

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
02.03.2017			
Кадастровый номер:	76:11:000000:984		Всего листов выписки:

Номер кадастрового квартала:	76:11:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	28.02.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ярославская область, р-н Переславский, Сельхоз земли Соловеново тер, Сельхоз земли Большая Брембола тер
Площадь:	271440 +/- 106 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	47235988.80
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для комплексной жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 76:11:000000:466.
Получатель выписки:	Сергеева Елена Алексеевна

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ	Макарова И. А.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

(вид объекта недвижимости)			
Земельный участок			
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
02.03.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		76:11:000000.984	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Сергеева Елена Алексеевна, дата рождения: 10.05.1966, место рождения: д. Николаевка Мглинского района Рязанской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 051-466-087 47, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 78 10 № 852954, выдан 21.05.2011 Отделением УФМС России по Ярославской обл. в гор. Переславле-Залесском и Переславском р-не, код подразделения 760-008
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 76:11:000000.984-76/023/2017-1 от 28.02.2017
3. Документы-основания:	3.1.	<p>Соглашение Членов крестьянского (фермерского) хозяйства "Сергеева Елена Алексеевна" от 12.07.2011г., удостовери Калиновская В.М., и.о. нотариуса Байджановой Е.Н. (нотариальный округ: г. Переславль-Залесский и Переславский р-он Ярославской области) 12.07.2011, реестровый номер 3с-1405;</p> <p>Договор купли-продажи от 27.12.2013;</p> <p>Постановление Главы Администрации Переславского района "О выдаче свидетельств на право собственности на земельные пайи членам пайщикам: ТОО "Рахманово", коллективного предприятия "Прогресс", колхоза "Дружба" №297 от 21.06.94г., архивная копия от 27.08.2008 №2271с, выдавший орган: Архивом района Администрации</p> <p>Переславского муниципального района Ярославской области;</p> <p>Договор купли-продажи от 19.07.2013;</p> <p>Договор купли-продажи от 05.02.2014;</p> <p>Договор дарения от 30.05.2013;</p> <p>Договор купли-продажи от 30.05.2013;</p> <p>Договор купли-продажи земельных долей от 25.06.2007;</p> <p>Договор купли-продажи от 18.06.2013;</p> <p>Договор купли-продажи от 19.07.2013;</p> <p>Договор купли-продажи от 17.12.2013;</p> <p>Договор купли-продажи земельной доли от 26.05.2008;</p> <p>Договор купли-продажи земельных долей от 01.02.2011;</p> <p>Решение собственника от 08.06.2011;</p> <p>Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) от 30.05.2011 №7611/203/11-1413, выдавший орган: Федеральное государственное учреждение "Земельная кадастровая палата" по Ярославской области;</p> <p>Договор купли-продажи от 30.05.2013;</p> <p>Решение собственника о разделе от 17.02.2017;</p> <p>Протокол общедо собрания участников общей долевой собственности от 19.07.2008 №2, выдавший орган: ЗАО "Прогресс";</p> <p>Соглашение Членов крестьянского (фермерского) хозяйства "Сергеева Елена Алексеевна", удостовери Калиновская В.М., и.о. нотариуса Байджановой Е.Н. (нотариальный округ: г. Переславль-Залесский и Переславский р-он Ярославской области) 13.01.2009, реестровый номер 2-72;</p>

4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

(полное наименование должности)

Макарова И. А.

(инициалы, фамилия)

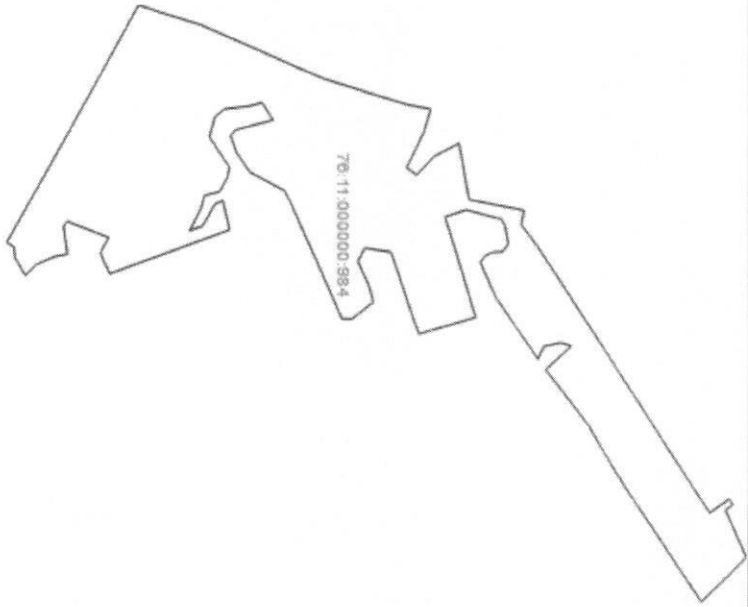


Решение собственника о перераспределении земельных участков от 25.03.2014;
 Соглашение Членов крестьянского (фермерского) хозяйства "Сергеева Елена Алексеевна",
 удостоверяли нотариус Байджанова Е.Н. (нотариальный округ: г. Переславль-Залесский и
 Переславский р-он Ярославской области) 12.02.2009, реестровый номер 2-749;
 Расписка в получении документов на государственную регистрацию прав от 17.02.2017,
 выдавший орган: Пуликова А. В.;
 Договор дарения от 30.05.2013;
 Договор дарения от 30.05.2013;
 Договор купли-продажи земельных долей от 22.04.2008;
 Договор купли-продажи от 25.06.2013;
 Договор купли-продажи земельных долей от 25.03.2008;
 Договор купли-продажи земельной доли в праве общей долевой собственности на
 земельный участок от 01.02.2011;
 Договор дарения от 30.05.2013;
 Договор купли-продажи от 25.06.2013;
 Договор купли-продажи от 14.01.2014;
 Договор дарения от 30.05.2013;
 Договор купли-продажи от 17.06.2013;
 Договор дарения от 14.01.2014

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>02.03.2017</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
		Всего листов выписки: <u> </u>	
Кадастровый номер:		76:11:000000:984	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
<div> <div>НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГИСТРАТОР</div> <div>(полное наименование должности)</div> <div> </div> </div>			
		Макарова И. А.	(инициалы, фамилия)